

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Утверждаю:

Ректор МИИГАиК

_____ Бутко Е.Я.

«28» декабря 2015 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«Инвестиционное проектирование»

Индекс Б1.В.ДВ.8.2

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная

Москва 2015

Рабочая программа составлена на основании федерального государственного образовательного стандарта высшего образования направления (специальности) 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1084 от 01.10.2015.

Составители рабочей программы: д.э.н. Кресникова Н.И

Программа обновлена ст.преп. кафедры ДОТ Бондаренко Е.А. в соответствии с приказом Минобрнауки РФ №1084 от 01.10.2015 г. «Об утверждении федерального образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата) и адаптирована для заочного образования.

Рецензенты: Бояринцев Б.И., профессор каф. УНиРТ

Соколова Е.С., гл спец Департамента земельных ресурсов г. Москва

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании Учебно-методического совета ФДФО (протокол № 2 от «25» декабря 2015 г.)

1. Наименование и общее описание дисциплины

Настоящая рабочая программа составлена для учебной дисциплины «Инвестиционное проектирование» для обучающихся по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (профиль «Кадастр недвижимости»).

Целью освоения дисциплины «Инвестиционное проектирование» является взаимодействие субъектов городской экономики, организация и планирование различных служб городского хозяйства, территориальное финансирование и методы наполнения городского бюджета, освещены особенности использования городских трудовых и земельных ресурсов, основные задачи и методы оценки рыночной стоимости городских земельных участков, содержание градостроительного кадастра, финансовые ресурсы города и городской рынок недвижимости. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы.

Коды компетенции	Содержание компетенций	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Знать: -основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений; -формы и модели экономических систем, цели их деятельности; -понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие; -экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства; -влияние физико-географических условий на экономику отрасли; -исторические аспекты геодезической деятельности. Уметь: -вести учет и оценку основных производственных фондов; -производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами; -учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве; -анализировать издержки предприятия в краткосрочном и

		<p>долгосрочном периодах;</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства; -методами подбора кадров для топографо-геодезического производства; -методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии; -навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства; -навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.
ОПК-1	<p>способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений; -формы и модели экономических систем, цели их деятельности; -понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие; -экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства; -влияние физико-географических условий на экономику отрасли; -исторические аспекты геодезической деятельности. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> -вести учет и оценку основных производственных фондов; -производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами; -учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом

		<p>производстве;</p> <ul style="list-style-type: none"> -анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах; - выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства; -методами подбора кадров для топографо-геодезического производства; -методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии; -навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства; -навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.
ОПК-2	<p>способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений; -формы и модели экономических систем, цели их деятельности; -понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие; -экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства; -влияние физико-географических условий на экономику отрасли; -исторические аспекты геодезической деятельности. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> -вести учет и оценку основных производственных фондов; -производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами;

		<p>-учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве;</p> <p>-анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах;</p> <p>- выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами.</p> <p>Владеть:</p> <p>-основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства;</p> <p>-методами подбора кадров для топографо-геодезического производства;</p> <p>-методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии;</p> <p>-навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства;</p> <p>-навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.</p>
ОПК-3	<p>способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами</p>	<p>Знать:</p> <p>-основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений;</p> <p>-формы и модели экономических систем, цели их деятельности;</p> <p>-понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие;</p> <p>-экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства;</p> <p>-влияние физико-географических условий на экономику отрасли;</p> <p>-исторические аспекты геодезической деятельности.</p> <p>Уметь:</p> <p>-вести учет и оценку основных производственных фондов;</p> <p>-производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и</p>

		<p>оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами; -учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве; -анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах; - выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами. Владеть: -основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства; -методами подбора кадров для топографо-геодезического производства; -методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии; -навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства; -навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.</p>
ПК-2	<p>способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ</p>	<p>Знать: -основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений; -формы и модели экономических систем, цели их деятельности; -понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие; -экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства; -влияние физико-географических условий на экономику отрасли; -исторические аспекты геодезической деятельности. Уметь: -вести учет и оценку основных производственных фондов;</p>

		<p>-производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий;</p> <p>-самостоятельно пользоваться нормативными документами;</p> <p>-учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве;</p> <p>-анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах;</p> <p>- выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами.</p> <p>Владеть:</p> <p>-основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства;</p> <p>-методами подбора кадров для топографо-геодезического производства;</p> <p>-методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии;</p> <p>-навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства;</p> <p>-навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.</p>
ПК-3	<p>способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</p>	<p>Знать:</p> <p>-основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений;</p> <p>-формы и модели экономических систем, цели их деятельности;</p> <p>-понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие;</p> <p>-экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства;</p> <p>-влияние физико-географических условий на экономику отрасли;</p> <p>-исторические аспекты геодезической деятельности.</p>

		<p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> -вести учет и оценку основных производственных фондов; -производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами; -учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве; -анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах; - выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства; -методами подбора кадров для топографо-геодезического производства; -методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии; -навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства; -навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.
ПК-4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений; -формы и модели экономических систем, цели их деятельности; -понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие; -экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства; -влияние физико-географических

		<p>условий на экономику отрасли; -исторические аспекты геодезической деятельности. Уметь: -вести учет и оценку основных производственных фондов; -производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами; -учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве; -анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах; - выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами. Владеть: -основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства; -методами подбора кадров для топографо-геодезического производства; -методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии; -навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства; -навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.</p>
ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	Знать: -основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений; -формы и модели экономических систем, цели их деятельности; -понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие; -экономические и технологические

		<p>особенности топографо-геодезического производства;</p> <ul style="list-style-type: none"> -влияние физико-географических условий на экономику отрасли; -исторические аспекты геодезической деятельности. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> -вести учет и оценку основных производственных фондов; -производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами; -учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве; -анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах; -выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства; -методами подбора кадров для топографо-геодезического производства; -методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии; -навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства; -навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.
ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основные законы рынка и механизмы регулирования рыночных отношений; -формы и модели экономических систем, цели их деятельности;

	<p>недвижимости</p>	<p>-понятие ограниченных ресурсов, и категории их составляющие; -экономические и технологические особенности топографо-геодезического производства; -влияние физико-географических условий на экономику отрасли; -исторические аспекты геодезической деятельности.</p> <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> -вести учет и оценку основных производственных фондов; -производить экономические расчеты по эффективности использования основных фондов и оборотных средств предприятий; -самостоятельно пользоваться нормативными документами; -учитывать резервы и факторы роста производительности труда в топографо-геодезическом производстве; -анализировать издержки предприятия в краткосрочном и долгосрочном периодах; - выполнять маркетинговые исследования и экономические расчеты при планировании и управлении инженерно-геодезическими работами. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> -основными методами и приемами выполнения экономических расчетов с учетом специфики топографо-геодезического производства; -методами подбора кадров для топографо-геодезического производства; -методами оценки экономической эффективности использования новой техники и технологий в геодезии; -навыками расчета стоимости геодезических работ и определения заработной платы работникам топографо-геодезического производства; -навыками анализа современной системы налогообложения предприятия и формирования прибыли от производственной деятельности.
--	---------------------	---

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Данная учебная дисциплина входит в раздел «Базовая часть» (индекс - *Б1.В.ДВ.8.2*) учебного плана ООП ВО 3+ по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» изучается после дисциплин «Экономика», «Экономико-математические методы и модели».

Освоение дисциплины «Инвестиционное проектирование» необходимо прохождения производственной практики.

Логические и содержательно-методические взаимосвязи выражаются также в совместном с другими дисциплинами формировании компетенций.

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ОК-3 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ДВ.2.1	Экономика предприятия
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ОПК-1 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОПК-1	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.5	Компьютерная графика
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий

Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ОПК-2 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОПК-2	способностью использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.9	Экология
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.2	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ОПК-3 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.11	Материаловедение
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости

Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ОД.15	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.8.2	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.2	Почвоведение
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ПК-2 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
Б1.Б.1	Философия
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ДВ.8.2	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.8	Аэросъемка

Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ОД.15	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.ДВ.1.1	Риэлторская деятельность
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.2	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ПК-3 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-3	способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ДВ.8.2	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра

Б1.В.ОД.15	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.ДВ.1.1	Риэлторская деятельность
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ
Б1.В.ДВ.4.2	Теория ошибок измерений
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.2	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ПК-4 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.9	Экология
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.11	Материаловедение
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.В.ДВ.8.2	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
Б1.В.ДВ.8.2	История земельных отношений
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ДВ.8.2	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.8	Аэросъемка

Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ДВ.8.20	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ДВ.8.21	Прикладная геодезия
Б1.В.ДВ.8.22	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ДВ.8.23	Кадастр недвижимости
Б1.В.ДВ.8.24	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ
Б1.В.ДВ.4.2	Теория ошибок измерений
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.2	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.2	Почвоведение
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ПК-5 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.9	Экология
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.В.ДВ.8.2	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
Б1.В.ДВ.8.2	История земельных отношений
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений

Б1.В.ДВ.8.2	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.5	Компьютерная графика
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.8	Аэросъемка
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ДВ.8.20	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ДВ.8.21	Прикладная геодезия
Б1.В.ДВ.8.22	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ДВ.8.23	Кадастр недвижимости
Б1.В.ДВ.8.24	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ДВ.8.25	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.ДВ.1.1	Риэлторская деятельность
Б1.В.ДВ.1.2	История картографо-геодезической производства
Б1.В.ДВ.2.1	Экономика предприятия
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ
Б1.В.ДВ.4.2	Теория ошибок измерений
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.2	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.2	Почвоведение
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Инвестиционное проектирование» формирует компетенцию ПК-7 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости
Б1.Б.3	Иностранный язык
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.6	Математика
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации

Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.8	Аэросъемка
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.2	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

3. Объем дисциплины в зачетных единицах

Общая трудоемкость дисциплины «Инвестиционное проектирование» составляет **4** зачетные единицы, **144** часа (из них лекций **4** часов, практических работ **16** часов, самостоятельных работ **115** часа, промежуточный контроль (экзамен) **9** часа).