

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Утверждаю:

Ректор МИИГАиК

_____ Бутко Е.Я.

«__» мая 2016 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«Основы кадастра недвижимости»

Индекс Б1.Б.20

Специальность 120401 Прикладная геодезия

Квалификация (степень) выпускника специалист

Форма обучения заочная

Москва 2016



Рабочая программа составлена на основании федерального государственного образовательного стандарта высшего образования направления (специальности) 120401 Прикладная геодезия, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1409 от 25.03.2011.

Составитель рабочей программы: Максудова Людмила Георгиевна,

проф. каф. дистанционных образовательных технологий

Рецензент: Сизов Александр Павлович, проф., зав. кафедрой кадастра и основ земельного права



1. Наименование и общее описание дисциплины

Настоящая рабочая программа составлена для учебной дисциплины «Основы кадастра недвижимости» для обучающихся по специальности 120401 Прикладная геодезия.

Целью освоения дисциплины «Основы кадастра недвижимости» являются освоение обучающимися основных разделов дисциплины и обоснованное понимание места содержания дисциплины при решении экономических, природоохранных и правовых задач. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по использованию данных государственного кадастра недвижимости, ведению его основных функций: кадастрового учета земельных участков, регистрации, экономической и экологической оценок и составления единого государственного реестра недвижимости.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

<i>Коды компетенции</i>	<i>Содержание компетенций</i>	<i>Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине</i>
ОК-2	Способность к анализу социально-значимых процессов и явлений, к ответственному участию в общественно-политической жизни	Уметь: проводить анализ законодательной базы решения задач и технологии государственного кадастра недвижимости и кадастров природных ресурсов.
ПК-29	Способность к организации и управлению инженерно-геодезическими работами в полевых и камеральных условиях	Знать: основные понятия и определения, задачи, принципы ведения государственного кадастра; методы получения, обработки и использования кадастровой информации; методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и кадастров природных ресурсов; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра; порядок осуществления кадастровой деятельности. Уметь: проводить анализ законодательной базы решения задач и технологии государственного кадастра недвижимости и кадастров природных ресурсов. Владеть: методикой формирования сведений реестра объектов недвижимости.



3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Данная учебная дисциплина входит в раздел «Базовая часть» (индекс - *С1.В.ОД1*) учебного плана ООП ВО 3+ по специальности 120401 Прикладная геодезия.

Дисциплина базируется на математических и естественнонаучных дисциплинах, дисциплинах «Геодезия», «Прикладная геодезия», связана с дисциплиной «Введение в специальность».

Логические и содержательно-методические взаимосвязи выражаются также в совместном с другими дисциплинами формировании компетенций.

Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» формирует компетенцию ОК-2 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОК-2	способность к анализу социально-значимых процессов и явлений, к ответственному участию в общественно-политической жизни
С1.В.ОД.1	Основы кадастра недвижимости
С3.Б.1	Введение в специальность

Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» формирует компетенцию ПК-29 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-29	способность к организации и управлению инженерно-геодезическими работами в полевых и камеральных условиях
С1.В.ОД.1	Основы кадастра недвижимости
С3.Б.2	Геодезия
С3.Б.13	Прикладная геодезия
С6	Итоговая государственная аттестация

4. Объем дисциплины в зачетных единицах

Общая трудоемкость дисциплины «Основы кадастра недвижимости» составляет **3** зачетные единицы, **108** часов (из них лекций **8** часов, практических работ **8** часов, самостоятельных работ **88** часов, промежуточный контроль (зачет) **4** часа).