

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Утверждаю:

Ректор МИИГАиК

_____ Бутко Е.Я.

«28» декабря 2015 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

«Экономика недвижимости»

Индекс Б1.В.ОД.4

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная

Москва 2015



Рабочая программа составлена на основании федерального государственного образовательного стандарта высшего образования направления (специальности) 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1084 от 01.10.2015.

Составитель рабочей программы проф. Васютинский И.Ю., каф. Экономики и предпринимательства

Программа обновлена старшим преподавателем кафедры ДФО Маровой А.А. в соответствии с приказом Минобрнауки РФ №1084 от 01.10.2015 г. «Об утверждении федерального образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата) и адаптирована для заочного образования.

Рецензент: Сизов Александр Павлович, проф. каф. кадастра и основ земельного права

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании Учебно-методического совета ФДФО (протокол № 2 от «25» декабря 2015 г.)



1. Наименование и общее описание дисциплины

Настоящая рабочая программа составлена для учебной дисциплины «Экономика недвижимости» для обучающихся по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» (профиль «Кадастр недвижимости»).

Цели преподавания дисциплины «Экономика недвижимости» - теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач экономической оценки недвижимости. Освоение дисциплины направлено на приобретение знаний в области формирования у студентов навыков и умений аналитической деятельности в данной области, получения системного представления о технологических циклах, процедурах, взаимосвязи и последовательности при осуществлении оценочной деятельности.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине, соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы.

<i>Коды компетенции</i>	<i>Содержание компетенций</i>	<i>Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине</i>
ОК-3	Способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости. Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества. Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления



		документации при проведении оценки стоимости недвижимости.
ОПК-1	Способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>
ОПК-3	Способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок</p>



		<p>недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>
ПК-2	<p>Способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ</p>	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>
ПК-3	<p>Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах</p>	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать</p>



		<p>информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>
ПК-4	Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>
ПК-5	Способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки</p>



		<p>недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>
ПК-7	Способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>



ПК-9	Способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	<p>Знать: понятия, основные положения нормативно-правовой базы экономической оценки недвижимости; методы получения, обработки и использования информации для целей оценки недвижимости, основные методы оценки стоимости недвижимости, международные и федеральные стандарты оценки недвижимости.</p> <p>Уметь: применять на практике методы оценки, руководствуясь стандартами оценочной деятельности; систематизировать и обрабатывать информацию и использовать информационную базу сделок с недвижимостью и других баз и реестров для оценки стоимости недвижимости, анализировать рынок недвижимого имущества.</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач оценки стоимости недвижимости, оформления документации при проведении оценки стоимости недвижимости.</p>
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Данная учебная дисциплина входит в раздел «Вариативная часть» (индекс - **Б1.В.ОД.4**) учебного плана ООП ВО 3+ по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Дисциплина «Экономика недвижимости» базируется на знаниях в области права, экономики и истории земельных отношений, государственного регулирования земельно-имущественных отношений. Среди математических и естественнонаучных знаний дисциплина «Экономика недвижимости» опирается на математику, экологию, информатику, а также знания из области типологии объектов недвижимости, правового обеспечения землеустройства и кадастров, инженерного обустройства территорий, кадастра недвижимости, основ градостроительства и планировки населённых мест.

Логические и содержательно-методические взаимосвязи выражаются также в совместном с другими дисциплинами формировании компетенций.



Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ОК-3 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОК-3	способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ДВ.2.1	Экономика предприятия
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ОПК-1 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОПК-1	способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.5	Компьютерная графика
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ОПК-3 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ОПК-3	способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология



Б1.Б.11	Материаловедение
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ОД.15	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.2	Почвоведение
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ПК-2 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-2	способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ
Б1.Б.1	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий



Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ОД.3	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.8	Аэросъемка
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ОД.15	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.ДВ.1.1	Риэлторская деятельность
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ПК-3 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-3	способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости



Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.ОД.3	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ОД.15	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.ДВ.1.1	Риэлторская деятельность
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ
Б1.В.ДВ.4.2	Теория ошибок измерений
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ПК-4 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-4	способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.9	Экология
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.11	Материаловедение
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности



Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Экономика недвижимости
Б1.В.Од.1	История земельных отношений
Б1.В.Од.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.Од.3	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.Од.4	Экономика недвижимости
Б1.В.Од.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.Од.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.Од.8	Аэросъемка
Б1.В.Од.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.Од.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.Од.11	Прикладная геодезия
Б1.В.Од.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.Од.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.Од.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ
Б1.В.ДВ.4.2	Теория ошибок измерений
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.2	Почвоведение
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ПК-5 взаимосвязано со следующими дисциплинами:



ПК-5	способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.9	Экология
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности
Б1.Б.14	Геодезия
Б1.Б.15	Картография
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий
Б1.Б.19	Основы землеустройства
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования
Б1.Б.22	Экономика недвижимости
Б1.В.Од.1	История земельных отношений
Б1.В.Од.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений
Б1.В.Од.3	Правовое обеспечение операций с недвижимостью
Б1.В.Од.4	Экономика недвижимости
Б1.В.Од.5	Компьютерная графика
Б1.В.Од.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.Од.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.Од.8	Аэросъемка
Б1.В.Од.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.Од.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.Од.11	Прикладная геодезия
Б1.В.Од.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.Од.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.Од.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.Од.15	Метрология, стандартизация и сертификация
Б1.В.Дв.1.1	Риэлторская деятельность
Б1.В.Дв.1.2	История картографо-геодезической производства
Б1.В.Дв.2.1	Экономика предприятия
Б1.В.Дв.2.2	Налогообложение недвижимого имущества
Б1.В.Дв.3.1	Мониторинг и охрана городской среды
Б1.В.Дв.3.2	Дешифрирование снимков для кадастра
Б1.В.Дв.4.1	ТМОГИ
Б1.В.Дв.4.2	Теория ошибок измерений
Б1.В.Дв.5.1	Основы строительного дела
Б1.В.Дв.5.2	Территориальное планирование
Б1.В.Дв.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Б1.В.Дв.6.2	Развитие территорий
Б1.В.Дв.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.Дв.7.2	Оценка земель
Б1.В.Дв.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства



Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения
Б2.У.1	Геодезия
Б2.У.2	Почвоведение
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ПК-7 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-7	способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости
Б1.Б.3	Иностранный язык
Б1.Б.4	Экономика
Б1.Б.5	Право
Б1.Б.6	Математика
Б1.Б.7	Информатика
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ОД.6	ИС кадастра и регистрации
Б1.В.ОД.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра
Б1.В.ОД.8	Аэросъемка
Б1.В.ОД.9	Технология выполнения кадастровых работ
Б1.В.ОД.10	Высшая и спутниковая геодезия
Б1.В.ОД.11	Прикладная геодезия
Б1.В.ОД.12	Прикладная фотограмметрия
Б1.В.ОД.13	Кадастр недвижимости
Б1.В.ОД.14	Геодезические работы при ведении кадастра
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование
Б2.У.3	ГИС кадастра
Б2.П.1	Производственная практика
Б3	Государственная итоговая аттестация

Дисциплина «Экономика недвижимости» формирует компетенцию ПК-9 взаимосвязано со следующими дисциплинами:

ПК-9	способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели
Б1.В.ОД.4	Экономика недвижимости
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества



Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель

4. Объем дисциплины в зачетных единицах

Общая трудоемкость дисциплины «Экономика недвижимости» составляет **4** зачетные единицы, **144** часа (из них лекций **4** часа, практических работ **8** часов, самостоятельных работ **123** часа, промежуточный контроль (экзамен) **9** часа).